

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
СУЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КОКОРЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СУЗЕМСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛКА КОКОРЕВКА**

---

**РЕШЕНИЕ**

22 марта 2024 г.

№ 4-205

**Об установлении земельного налога**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом Кокоревского городского поселения,  
Совет народных депутатов поселка Кокоревка

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Кокоревское городское поселение Суземского района Брянской области земельный налог

2. Установить:

2.1. Налоговые ставки:

2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О

ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. Налоговые льготы, основания и порядок их применения:

2.2.1. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьями 391, 395, 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2.2. Кроме указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- а) организации и учреждения, осуществляющие деятельность в сфере образования (общего, дошкольного);
- б) организации и учреждения, осуществляющие деятельность в сфере культуры;
- в) органы местного самоуправления;
- г) ветераны и инвалиды ВОВ.

2.3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяются в соответствии со ст.397 НК РФ.

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов пгт Кокоревка:

-решение от 19.11.2010г. №2-35 «Об установлении земельного налога»;

-решение от 24.05.2012г. № 2-6 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов пгт Кокоревка «Об установлении земельного налога» от 19.11.2010 г. №2-35;

- решение от 16.06.2014г. № 2-13 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов пгт Кокоревка «Об установлении земельного налога» от 19.11.2010 г. №2-35;

- решение от 29.09.2015г. № 3-13 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов пгт Кокоревка «Об установлении земельного налога» от 19.11.2010 г. №2-35;

- решение от 22.11.2019г. № 4-29 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов пгт Кокоревка «Об установлении земельного налога» от 19.11.2010 г. №2-35;

- решение от 22.03.2024г. № 4-203 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов пгт Кокоревка от 19.11.2010 г. №2-35 «Об установлении земельного налога».

4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в районной газете «Рассвет» и размещению в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» на официальном сайте администрации пгт.Кокоревка (<http://кокоревка.рф>).

5. Настоящее Решение вступает в законную силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Глава поселка Кокоревка



А.И.Войтков